

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1941
ze dne 13.12.2005

k návrhu na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1230 a části pozemku parc.č. 2447/1, vše v k.ú. Břevnov, se společností ESQUO spol. s r.o., IČ 49706501, za účelem vybudování a provozování sportoviště

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor o celkové výměře cca 740 m² v objektu čp. 1230 a části pozemku parc.č. 2447/1 o celkové výměře 2.178 m², vše v k.ú. Břevnov, se společností ESQUO spol. s r.o., IČ 49706501, za těchto podmínek:

- doba nájmu 20 let s právem přednostního pronájmu na dalších 5 let
- účelem nájmu je vybudování a celoroční provozování beachvolejbalového areálu
- nájemné v celkové roční výši 500.958,- Kč s možností valorizace každé 2 roky počínaje rokem 2007
- nájemné bude do doby umoření investice, vložené nájemcem do úpravy nebytových prostor, které jsou součástí předmětu nájmu, ve výši 1,976.183,- Kč placeno bezhotovostním převodem v částce rovnající se 50% sjednaného nájemného a zbylých 50% bude hrazeno investicí odpovídající této části nájemného
- po ukončení smlouvy převede nájemce zůstatkovou hodnotu stavebních úprav bezúplatně na hl.m. Prahu

II. u k l á d á

1. MHMP - OOA MHMP

1. ukončit stávající smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1230, k.ú. Břevnov, uzavřené se společností ESQUO spol. s r.o.

Kontrolní termín: 30.12.2005

2. zpracovat a podepsat nájemní smlouvu ve smyslu bodu I. tohoto usnesení

Kontrolní termín: 30.12.2005

MUDr. Pavel Bém
primátor hl.m. Prahy

Ing. Jan Bürgermeister
náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Klega
Tisk: 8758
Provede: MHMP - OOA MHMP
Na vědomí: odbory MHMP